

All'Ufficio Tributi del Comune
ARRE

Via Roma, 94

35020 - Arre

OGGETTO: richiesta di detrazione elevata a euro 250,00 ai fini IMU (art. 3 regolamento per la gestione dell'IMU).

Il/La sottoscritto/a

nato/a a _____ il _____ C. F. _____

residente ad ARRE in via/piazza _____ n. _____ int. _____

chiede di poter usufruire della detrazione per l'abitazione principale di cui all'art. 3 sopracitato (trattandosi di dichiarazione sostitutiva ciascuno la deve presentare per sé)

In base a quanto disposto dall'art. 46 del D.P.R. 445/2000 e alle condizioni previste dall'art. 3 del Regolamento comunale IMU

DICHIARA

- che l'abitazione principale, con le sue eventuali pertinenze (così come definite dall'art. 13, comma 2 del D. L. 201/11, e cioè nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie C2 – magazzini, C6 – autorimesse, C7 – tettoie), costituisce l'unica ed esclusiva proprietà del nucleo familiare oppure l'unica unità immobiliare posseduta a titolo di usufrutto, uso o diritto di abitazione alla data del 1.1.2012;
- che il nominativo del soggetto che dimora abitualmente e risiede anagraficamente nell'abitazione principale, al quale la competente autorità ha riconosciuto una grave e permanente invalidità in misura pari al 100%, o minore invalido titolare di indennità di accompagnamento, è il seguente:

cognome

nome

cod. fisc.

- _____
- di impegnarsi a comunicare tempestivamente ogni variazione dei dati di cui alla presente dichiarazione
 - di allegare alla presente copia di documento d'identità in corso di validità;
 - di essere a conoscenza delle sanzioni amministrative e penali che conseguono a false dichiarazioni, di cui agli artt. 75 (decadenza dei benefici) e 76 (norme penali) del D.P.R. 445/2000

Arre, _____

FIRMA _____

AVVERTENZE

1 - Per nucleo familiare si intende quello risultante in anagrafe.

2 - Se un fabbricato è posseduto da più persone, la detrazione spetta solamente a chi lo utilizza come abitazione principale; in tal caso, la detrazione anche elevata a euro 250,00 va divisa in parti uguali tra coloro che vi abitano, indipendentemente dalle quote di possesso.

3 - L'Amministrazione Comunale si riserva di verificare se, in base a quanto dichiarato e alla documentazione acquisita, sussistono i requisiti previsti per ottenere il beneficio della maggiore detrazione ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33/2012 e dell'art. 3 del Regolamento comunale IMU. In caso contrario, verrà recuperata la minore imposta versata maggiorata delle sanzioni previste per legge.

4 - La presente richiesta di maggiore detrazione IMU, che ha validità per l'anno in corso e per le annualità successive, deve essere presentata o trasmessa all'Ufficio Tributi negli stessi termini per la presentazione della dichiarazione IMU. Richieste presentate oltre il termine previsto non saranno considerate valide.

Estratto dal regolamento IMU (art. 3)

1. La detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, è elevata ad euro 250,00 nel caso in cui dimori abitualmente e risieda anagraficamente nell'abitazione principale del soggetto passivo una persona alla quale la competente autorità abbia riconosciuto una invalidità permanente al 100% o un minore invalido titolare di indennità di accompagnamento.

2. La detrazione nella misura sopraindicata spetta esclusivamente se il soggetto passivo dell'imposta ed i componenti del nucleo familiare possiedono solo l'abitazione principale e le pertinenze (come indicate all'art. 13, comma 2 del DL 201/2011: cioè al massimo una pertinenza per ciascuna delle categorie C2, C6 e C7) che devono costituire gli unici ed esclusivi immobili posseduti a titolo di proprietà, usufrutto, uso o diritto di abitazione, pena l'esclusione dal diritto; allo scopo si fa riferimento alla situazione in essere alla data del 1° gennaio dell'anno d'imposizione.

3. Al fine di usufruire della suddetta agevolazione gli aventi diritto devono inoltrare all'Ufficio Tributi del comune apposita dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 negli stessi termini previsti per la presentazione della dichiarazione IMU.